

**Förstudie - tillgängliggörande av
Kävlingeån i Örtofta tätort på
Eslövs kommuns mark**
2015-04-07



Örtofta Byalag

Malmö 2015-04-10

Anbud – Förstudie - tillgängliggörande av Kävlingeån i Örtofta tätort på Eslövs kommuns mark

Vi tackar för förfrågan från Örtoftabygdens byalag och erbjuder oss härmed att utföra rubricerat uppdrag enligt detta anbud och tillhandahållat förfrågningsunderlag, daterat 2015-03-18.

Uppdraget

Vi har tolkat er förfrågan som ett behov av en förstudie/underlagsrapport som redovisar platsens förutsättningar, behov och framtida gestaltning ur ett relativt översiktligt perspektiv med tydlig och estetiskt tilltalande redovisning av lokalisering av slinga samt förslag på utformning för ingående element.

Resultat

Förstudien skall kunna ligga som underlag till ansökan om dispens från strandskydd och även en ansökan om stöd från jordbruksverket för utveckling av landsbygden.

Genomförandebeskrivning

Investering och startmöte - uppskattad kostnad 8.000 kronor

Inventering och analys av områdets förutsättningar och behov utförs på plats, förslagsvis tillsammans med representant från Byalaget och kommunen under en för/eftermiddag. Inför mötet tar vi fram en underlagskarta med naturvärden, kulturvärden och biotopskydd från Länsstyrelsens kartdatabas. På mötet diskuterar, kartlägger och analyserar vi:

- Tillgänglighet och befintliga rörelsemönster, stigar, parkeringar, samlingslokaler osv. Varifrån skall man röra sig och på vilket sätt önskas olika ytor vara tillgängliga?
- Befintliga funktioner, aktiviteter och "kundunderlag" – boende, aktiviteter, bollplan etc i närområdet. Behov att uppfylla för dessa användare?
- Karaktärer och topografi kartläggs skissartat
- Speciellt värdefulla platser eller andra tillgångar
- Störningar, barriärer, utmaningar kartläggs

Tyréns AB

205 19 Malmö
Tel: 010-452 24 03
Fax: 010-452 39 64
www.tyrens.se

Säte: Stockholm
Org.Nr: 556194-7986

Nuläge och analys redovisas - uppskattad kostnad 12.000 kronor

Resultatet sammanställs och redovisas i en analyskarta med tillhörande text och bilder. Detaljeringsgrad som medskickad bilaga 1:3 till Dispensansökan avs. strandskydd.

Utformningsförslag i plan- uppskattad kostnad 20.000 kronor

Förslag på lokalisering av spänger, sittplatser, skyltar, brygga, kanotställ, papperskorg, båtförtöjning, bom och stig redovisas illustrativt.

Gestaltningförslaget redovisas som illustrationsplaner, kompletterade med sektioner, detaljer och exempelbilder.

Sammanställning av förstudie - uppskattad kostnad 10.000 kronor

Inventering, analys och förslag sätts samman och redovisas i ett rikt illustrerat dokument som kan skickas med som underlag vid dispensansökan avs. strandskydd tex.

Organisation**Tyréns teknikområde - landskap**

Landskap kan byggas upp med enkla och hållbara material för att skapa natur- och kulturvärden i tätort och landsbygd. Tyréns medverkar tidigt i såväl planering som utredning och arbetar i senare skeden med allt från gestaltning och projektering till genomförandefrågor.

God form och funktion i våra offentliga miljöer bidrar till trivsel och trygghet bland invånarna. Detsamma gäller bostadsgårdar, industrimark och kontorsområden. Varje projekt är unikt, men oavsett hur förutsättningarna ser ut strävar Tyréns alltid efter att skapa väl fungerande utemiljöer med höga estetiska värden.

I en nyskapande men ändå stilren kombination vill vi skapa goda livsvillkor och utveckla natur- och kulturvärden med hållbarhet över tid. Med vår samlade bredd och erfarenhet bidrar vi till ett helhetstänkande i allt från miljökonsekvensbeskrivningar, utredningar och landskapsanalyser till gestaltning och projektering.

Gator, torg, lekplatser och parker är vanliga projekt vi jobbar med – ofta i nära samarbete med arkitekter, konstnärer och kollegor inom Tyréns andra kompetensområden. För att hela tiden fortsätta utvecklas deltar vi också i parallella uppdrag och tävlingar.

Vi föreslår en liten organisation med stor erfarenhet av att jobba tillsammans och med lång erfarenhet av utformningsarbete i nära anslutning till naturen för att tillgängliggöra dess värden.

Namn	Roll i uppdraget	Kvalifikationer och erfarenheter
Mari Holm	Uppdragsansvarig	Landskapsarkitekt med ca 15 års erfarenhet av arbete inom och i nära anslutning till tätorter och med naturen som inspiration.
Jenny Rüter	Teknikansvarig	Landskapsarkitekt med ca 5 års erfarenhet av gestaltning, landskapsanalys och utformning.

Omfattning och Tider

Startmöte föreslås till senast början på vecka 16. En färdig förstudie levereras senast den 13 maj och faktura skall vara Örtoftabygdens byalag tillhanda senast den 21/5.

Inmätning av platsen ingår inte. Utsättning av föreslagna element ingår inte. Detaljprojektering ingår inte.

Underlagskarta som används i inventering och redovisning tillhandahålls av beställaren.

Ekonomi

Upprättande av Förstudie med rörligt arvode mot ett fast pris inkl. moms om FEMTIO TUSEN (50000:-) SEK

Timpriser:

Uppdragsansvarig	900:-
Handläggare 1	800:-

Uppdragsansvarig blir Mari Holm 010-452 24 03, som även svarar på frågor under anbudstiden. Ombud blir Sofia Öreberg.

För uppdraget gäller ABK 09. Tyréns har konsultansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar med ansvarsbegränsning 120 basbelopp per uppdrag.

Detta anbud är bindande t.o.m. 2015-04-15

Med vänlig hälsning

Tyréns AB



Sofia Öreberg
Avdelningschef, Stadsutveckling



Mari Holm
Landskapsarkitekt