

## Milnnesanteckningar

### Möte med Eslövs kommun 7/10 2015

Närvarande:

Sven Erik Johansson ordförande EBR	Östra Strö
Charlotte Reinholtz Nilsson o Per Olsson	Löberöd
Sven Månsson o Rasmus Gustafsson	Marieholm
Caj Lindblom o Clas Ekström	Harlösa
Annika T Nilsson	Örtofta
Torsten Werner o Pia Sjöholm	Billinge
Ulf Frisell	Stehag
Maria Lantz	Miljönämnden
Kristoffer Tønning	Gatuchef MOS
Johan Andersson	KS-ordf
Eva Hallberg	Eslövs Kommun
Henrik Wöhlecke	”

#### Huvudtema - Landsbygdsutveckling

Vilka visioner har kommunen att utveckla landsbygden?

Hur marknadsföra byarna, vem är mottagare i kommunen?

Varje by vill ge sin bild av den egna byn. Är Eslövs kommun intresserad av ett samarbete?

Enligt vilken princip fördelar Eslöv bidragen till stads- respektive regionbussarna?

Vilken kostnadsfördelning är det innevarande budgetår?

#### Tre kort frågor

Hur kommer kommunen att hantera frågan om enskilda avloppsanläggningar?

Trygghetsvandring. Hur följa upp det åtgärder som fastlagts?

Förfallna hus – Hur handläggs dessa ärende idag och av Vem?

#### **Landsbygdsutveckling**

Johan A gav en sammanfattning vad som gäller framöver o vad som görs för landsbygdsytveckling:

\*Stora investeringar i Eslövs centralort som kommer att ta stor del av totala budgeten-skolor o järnväg till Marieholm.

\*Landsbygden kan utvecklas genom turismen.

\*Mycket fokus på landsbygden den senaste tiden exempelvis har att Näringslivsfrukostar skett i byarna. Behovet av stöd för mindre företag har uppmärksammats.

\* Landsbygdsutveckling – Leader är ett sätt att finansiera utvecklingsprojekt – besöksnäringen har haft flera framgångsrika projekt.

Ulf Frisell: Inflyttad – pga. att det är så fint. Stehagsområdet-behöver inte mycket pengar för att marknadsföra sina attraktiva resurser. Gyaskogen – natur o fritidsområde- ridleder behöver etableras, informationstavlor för att öka upplevelsen. Gångväg till Sjöholmen har blivit mycket omtyckt

Annika T N: Motsvarande gäller för Örtofta, bygden har mycket att erbjuda turisterna – vill visa det som vi redan har - hjälp av kommunen att få igenom projekt i Leader - vill också bidra till en gemensam plattform för hela kommunen.

Henrik W gav sin syn på:

\*marknadsföring-vi behöver hjälpas åt

\*besöksnäringen-viktigt att behålla besökande för att de skall spendera pengar

\*inflyttning- Eslöv behöver hjälp- men var skall bostäderna byggas? Överklagande stoppar projekt. Länsstyrelsen ovillig att det byggs på åkermarken – Flyinge har dessa problem.

Per O Löberöd: Ebo snackar men lite händer. Detaljplanearbete har startat, vilket är positivt.

Caj L Örtofta: Fråga ang Översiktsplanemötena. Hur marknadsförs dessa möten.

Johan A: Hemsidan. Annonser på sociala medier.

Arrangemang har flyttats ut till landsbygden.

Vi i byarna vill marknadsföra både Eslövs kommun och våra resp. byar!

SEJ: Även viktigt att förhindra utflyttning. Varför vill man flytta till landet? Vad är drivande? Vad har gjorts?

Eva: In o utflyttning till byarna har studerats. Slutsatserna kunde inte redovisas. Dags att ta upp det igen. **Kan vi få ta del av denna skrift?**

Spela in oss i byarna-vi kan presentera våra byar bättre än de exempel som finns på kommunens hemsida.

Ulf Frisell: Mellan Flyinge o Harlösa finns en stor del av Sveriges ryttareelit. Vad har Eslöv gjort för denna grupp? Hästutredning i Eslövs för många år sedan där det klarläggs var man inte får bygga hästgårdar.

Lund har gjort en genomgång och dragit slutsatser och tagit fram en plan. Därefter gjort åtgärder för att stimulera utvecklingen.

På landsbygden finns många fina hus, bl.a. 9 slott – 7 nygotiska kyrkor – tidstypiska byggnader. Dags för Byggnadsvårdsutredning då många gamla fina hus förstörs pga. bristande kunskap. Förbud för att förstöra-är det möjligt?

Annika: Vem är mottagare av byarnas erbjudande att ta fram och presentera byarna - nästa steg?

Eva H: Det finns ett behov att ta ett steg till. Hur lyfta fram styrkorna och visa upp ansiktet utåt.

Tyvär var Eslövs kommunikatör på utbildning och kunde inte komma ikväll.

**Förslag: Länk från Eslövs hemsida till de olika byarna. Idag är byarna ganska tråkigt presenterade pga. gammalt och föga intresserande material. Kommunen funderar och återkommer.**

### **Bidrag till lands- resp. stads-bussarna:**

Kristoffer T: Kommunen gör tillköp dvs. lägger till pengar till regiontrafiken, om en linje har för dålig lönsamhet. En linje i Eslövs centralort tar nästan hela budgeten – 98 % medan endast 2 % går till landsbygden. Utredning med tanke att ta fram en ny strategi, är i sin slutfas och presenteras endera dagen.

Charlotte: Vem för fram Eslövs talan? Viktigt att det är en bra förhandlare.

Prioriteringsordning framtagen av Region Skåne- primärt järnvägstrafiken (Marieholmsbanan).

Löberöd saknar trafik under helgerna. Mindre bussar? Chauffören är den stora kostnaden. Knutpunkterna ändras-Eslöv är inte alltid den naturligaste, exempelvis går bussarna till Lund utanför centrala Eslöv.

SEJ: Vilket underlag tas fram för att hitta de resandes vanor? Region Skåne tar fram önskemål via enkäter.

Caj Harlösa: En buss går 17.50, nästa drygt 1,5 timmar senare. Dålig timing för de som slutar kl. 18.

Kristoffer är kontaktpersonen för att framföra önskemål och förslag till förbättringar av kollektivtrafiken.

Det är fördel om även privatpersoner ringer till Regiontrafiken. Men erfarenheten från de närvarande är att Skånetrafiken är ointresserade. Man blir hänvisad vidare i cirklar.

### **Enskilda avloppsanläggningar: Dyrt o nivå med husets värde.**

Johan A: Bakgrunden är propåer från Länsstyrelsen, att Eslövs kommun skall ta fram en VA-utredning. Började med 30 områden, men vaskade fram 8 områden. De områden med störst påverkan på vattenmiljön prioriterades, men kräver stora utbyggnader. Planen för de 8 områdena är antaget av Kommunfullmäktige KFM. Tvång att ansluta sig. Nästa vecka kommer ett förslag från VA syd på anslutningsavgifter. Självkostnadsprincipen- ökar kostnaden för både stad o land.

Principen för att beräkna kostnad för en VA anslutning, samma för alla i VA syds område. Baseras på tomtstorleken och är ofta 150-230 00. Ärendet behandlas på tisdag i Kommunstyrelsen.

Caj: I Svalöv kan de drabbade få anstånd och betala under en längre tid- fungerar ungefär som ett lån. Har Eslöv planerat något liknande?

Johan A: Lån via kommunen kan bli aktuellt i Eslöv- inget beslut taget. Det finns begränsningar i lagstiftningen att ge lån så förslaget måste ta hänsyn till hur förslaget formuleras. Förslag som undersöks-kan VA syd erbjuda avbetalningsplan?

Maria Lanz: Ett område i norra delen av Billinge skall byggas ut med vattenförsörjning. Avloppet är redan lagt. 2 områden i Kastberga - en samling av hus ca 20-25 st. Anläggningar byggda före 1995 skall synas innan 2017. Ej godkänd fosforrening för många enskilda anläggningar. Anläggningar byggda 1995-2006, synas två år senare. Totalt ca 80 st. Inom 5 år kommer inga åtgärder att vidtas och skall koordineras med VA syds utbyggnadsplaner.

Ulf F: Billigare lösningar? Minska grävningen? 1-flera fastigheter kan samverka?

Pia: Är de berörda informerade? Brev utskickade från VA syd.

Har Eslövs kommun utvärderat de olika alternativen till enskilda avloppsanläggningar?

I princip inte, utan är tvingade av de myndigheter som har ansvaret.

Torsten W: Det utgående vattnet från ett högradigt reningsverket har högre fosforhalt än Ringsjön, när den var som sämst. Många kommer att bli besvikna när det blir uppenbart att effekten av den nya enskilda anläggningen kostade mycket och gav mycket liten effekt, om en någon. Den som tvingades sälja huset, blir mer än besvikna.

### **TRYGGHETSVANDRING: Uppföljning?**

Eslövs kommun skall förbättra uppföljningen. Förslagen bör sällas redan på plats.

Överenskomna åtgärder bör följas upp. Protokoll som visar på vad som blir åtgärdat bör utarbetas.

Vad tycker kommunen om dessa vandringar?

Harlösa hann bara 1/3 av sin agenda?

### **Förfallna hus i kommunen-**

Johan A- Bengt Andersson, ordf i Miljö o Samhällsbyggnadsnämnden har fokuserat på byggloven. Nästa år kommer frågan om skräpiga tomter att lyftas.

Nästa möte: (veckan före påsk) 16.3 kl1800

Vid datorn

Torsten W

(Läst och justerat av Sven-Erik J)